

INFORMATIONS CONCERNANT L'ANNONCE

Collectivité :	Commune de Villechétif
Type d'annonce :	Avis d'appel à la concurrence
Type de procédure :	Procédure adaptée ouverte pour un montant compris entre 90 000 HT et 221 000 euros HT
Référence :	30VIL23
Date de mise en ligne :	Le lundi 09 décembre 2024 à 08:50:01
Date de clôture :	Le jeudi 23 janvier 2025 à 10:00:00
Titre :	Rénovation d'un bâtiment scolaire en cantine et espace périscolaire

REGISTRE DES QUESTIONS / REPONSES REPONDUES

Questions / Réponses

[06/01/2025 à 09:20:24] Bonjour
pour le lot maçonnerie il devait y avoir des modifications sur le CCTP.
Or je viens de télécharger le CCTP et ne voit aucune modification par rapport au 1er que j'ai téléchargé. Est ce normal ?

[08/01/2025 14:25:24] *le CCTp sera remis à jour ce jour*

cordialement

Laure BELLON

[31/12/2024 à 12:01:51] Bonjour,
- pour la ligne self devons nous prévoir une ou plusieurs alimentations électriques, si oui de quelle nature.
-il y a une attente électrique hotte dans la partie centrale du self, en dessous de celle-ci est ce qu'il y a une alimentation électrique à prévoir style piano par exemple, si oui de quelle nature

Questions / Réponses

[08/01/2025 14:06:59] - pour la ligne self devons nous prévoir une ou plusieurs alimentations électriques, si oui de quelle nature. 2 prises 32 A

-il y a une attente électrique hotte dans la partie centrale du self, en dessous de celle-ci est ce qu'il y a une alimentation électrique à prévoir style piano par exemple, si oui de quelle nature 1 prise 32 A

Cordialement

Laure BELLON

[27/12/2024 à 19:12:29] lot 05 platerie isolation

Doublages: pourquoi vous préconisez une membrane vario en doublages et en plafonds une SIGA ?

5.4.1.2. Pourquoi parlez vous de doublages des sanitaires en 98/48 ? s'agit t'il des cloisons ?

Doit t'on prévoir une ossature primaire pour les plafonds acoustiques rigitone ou fibraroc, qui ne doivent pas être posé directement sous la membrane d'étanchéité ?

Peut on avoir une coupe transversale pour voir le positionnement et la nature des pignons intermédiaires et des linteaux

Et surtout voir comment on gère le pont thermique entre les plafonds rampants et les plafonds horizontaux.

Cordialement

[08/01/2025 14:03:18] Doublages: pourquoi vous préconisez une membrane vario en doublages et en plafonds une SIGA ? peut importe c'est la même chose mais pas le même fabricant vous chiffrer avec le fournisseur que vous avez l'habitude

5.4.1.2. Pourquoi parlez vous de doublages des sanitaires en 98/48 ? s'agit t'il des cloisons ? oui

Doit t'on prévoir une ossature primaire pour les plafonds acoustiques rigitone ou fibraroc, qui ne doivent pas être posé directement sous la membrane d'étanchéité ? le plafond acoustique se posent comme du place

Peut on avoir une coupe transversale pour voir le positionnement et la nature des pignons intermédiaires et des linteaux les coupes sont dans le dossier plans

Et surtout voir comment on gère le pont thermique entre les plafonds rampants et les plafonds horizontaux. isolant sera à prévoir dans la retomber

Cordialement

Laure BELLON

[27/12/2024 à 16:42:27] Lot 04 menuiserie intérieure

4.1.1.1../4.1.1.2 Les dimensions plan et CCTP sont différentes !

4.1.1.1. le bloc-porte local ménage ne doit-il pas être Ei30 ?

Cordialement

Questions / Réponses

[08/01/2025 13:59:58] 4.1.1.1../4.1.1.2 Les dimensions plan et CCTP sont différentes ! les portes font 0,90 de passage sur e plan comme dans le CCTP

4.1.1.1. le bloc-porte local ménage ne doit-il pas être Ei30 ? oui

Cordialement

Laure BELLON

[27/12/2024 à 16:25:34] Bonjour lot n°03

Vous dites dans votre réponse que les menuiseries sont posées en feuillures alors qu'au CCTP c'est une pose rénovation ! quelle est la bonne information ?

Vous préconisez des portes en PVC avec des doubles vitrages STADIP, ce sont des ouvrages qui vont être soumis à fortes sollicitations des portes aluminium ne seraient-elles pas plus appropriées ?

Cordialement

[08/01/2025 13:55:29] Bonjour,

Les fenêtres son posée en feuillure et non en réno c'est une erreur dans le CCTP.

Oui pour les portes d'entrée on reste en PVC comme actuellement.

Cordialment

Laure BELLON

[20/12/2024 à 15:41:21] Bonjour

Nous vous alertons sur la nécessité de faire passer un bureau d'études sur la structure métallique de la charpente pour cet établissement recevant du public avant la consultation ; En effet, lors de la visite , nous avons constaté que la charpente actuelle est à priori hors DTU pour une couverture neuve. Sans cette étude, il n'est pas possible de répondre au lot 3

[08/01/2025 13:54:04] Bonjour,

je comprend bien votre inquiétude, en revanche je ne connais l'aspect de la charpente et son nombre de ferme de la futur salle de restauration. Il semblerait que ce soit la même charpente que le préau et non de l'extension.

Si besoin lors du chantier je ferai passer un BE Structure pour ce sujet.

Cordialement

MLaure BELLON

Questions / Réponses

[19/12/2024 à 16:03:44] Bonjour,

Nous avons besoin de précisions pour le lot 09 revêtements de sols et murs.

1 - Sur le plan d'implantation des cuisines, il y a 2 siphons de sol (Faut-il prévoir dans notre lot, si oui merci de nous préciser la référence selon revêtement de sol pvc) Faut-il prévoir une étanchéité au sol ?

2 - Faïences sanitaires et cuisine : Merci de nous préciser la localisation exacte ainsi que la hauteur

3 - Au droit du revêtement PVC, faut-il prévoir des plinthes ?

4 - Au droit des cloisons démontées, la reprise du support est elle bien à la charge du lot G.O ?

Cordialement.

[19/12/2024 17:54:08] Bonjour

1 - Sur le plan d'implantation des cuisines, il y a 2 siphons de sol (Faut-il prévoir dans notre lot, si oui merci de nous préciser la référence selon revêtement de sol pvc) Faut-il prévoir une étanchéité au sol ? les 2 siphons sont au lot plomberie il faudra prévoir une étanchéité je le remet dans le CCTP

2 - Faïences sanitaires et cuisine : Merci de nous préciser la localisation exacte ainsi que la hauteur un plan de localisation vous sera transmis

3 - Au droit du revêtement PVC, faut-il prévoir des plinthes ? il y a des plinthe bois prévue au lot menuiserie int

4 - Au droit des cloisons démontées, la reprise du support est elle bien à la charge du lot G.O ? oui

Cordialement

Laure BELLON

[19/12/2024 à 15:44:17] Bonjour,

Pouvez-vous nous indiquer la hauteur exacte du vide sanitaire ?

Lors de la visite, l'architecte nous a informé que certaines zones du vide sanitaire ne sont pas accessibles. Pouvez-vous nous dire comment passer les réseaux tout en assurant leur calorifugeage ?

Et enfin, l'architecte nous a indiqué qu'il ne serait pas nécessaire de modifier les réseaux de chauffage, cependant, le CCTP semble indiquer le contraire. Pourriez-vous clarifier cette divergence ?

Cordialement,

Lot 6 et Lot 8

Questions / Réponses

[08/01/2025 14:24:09] Pouvez-vous nous indiquer la hauteur exacte du vide sanitaire ? hauteur variable photo jointe dans le dossier

Lors de la visite, l'architecte nous a informé que certaines zones du vide sanitaire ne sont pas accessibles. Pouvez-vous nous dire comment passer les réseaux tout en assurant leur calorifugeage ? hauteur variable photo jointe dans le dossier

Et enfin, l'architecte nous a indiqué qu'il ne serait pas nécessaire de modifier les réseaux de chauffage, cependant, le CCTP semble indiquer le contraire. Pourriez-vous clarifier cette divergence ? base remplacement à partir de la pénétration / variante conservation du réseau en VS

</i>Fichier envoyé en pj : IMG_9023.JPG</i>

[19/12/2024 à 11:49:47] Bonjour,

pour lot cuisine :

pourriez-vous préciser le plan d'implantation cuisine ? il ne correspond pas avec le plan de niveau, le plan lot elec et le plan lot ventilation. Sur quel plan doit on ce baser

Pouvez-vous nous fournir le plan DWG pour cotation lot cuisine ?

Avez-vous une date approximative d'intervention pour ce lot ?

CDT Corinne

[19/12/2024 17:55:54] Bonjour

Je remet a jour les plans

Pas de plan DWG fourni

Nous n'avons pas de date le chantier doit être terminer pour la rentrée janvier 2026

Cordialement

Laure BELLON

[19/12/2024 à 10:03:35] dans quelle enveloppe doit être mise l'attestation de visite ?

[19/12/2024 17:46:54] Bonjour

Dans candidature je suppose

Cordialement

Laure BELLON

Questions / Réponses

[17/12/2024 à 13:16:42] Bonjour,
concernant la signalétique pour le poste "12.1.3.1. Set crochet simple HEWI 801.99B001" avez vous un quantitatif estimatif ou un DPGF à nous transmettre ?
ou devons nous prévoir en remplacement des portes-manteaux existant donc garder le même quantitatif ?

Cordialement

[19/12/2024 17:46:07] Bonjour

Il n'y a pas de DPGF, il faut répondre sur vos bordereaux de prix par rapport au CCTP.

Pour les portes manteaux il faudra en prévoir 80 (40 réfectoires et 40 salle periscolaire)

Cordialement

Laure BELLON

[17/12/2024 à 11:46:41] Bonjour,

- Pourriez vous nous donner la hauteur sous plafond dans les sanitaires, les dégagements et la cuisine.
- Pourriez vous nous préciser la hauteur sous linteau entre les dégagements et le réfectoire.
- Il y a une cloison amovible qui apparait sur le plan dans le réfectoire. Hors je ne vois pas d'imposte de prévu pour venir supporter cette cloison.
- Pourriez vous nous préciser le nombre de ferme métallique qui resteront apparentes dans le réfectoire.

Cordialement.

[19/12/2024 17:59:50] Bonjour

- *Pourriez vous nous donner la hauteur sous plafond dans les sanitaires, les dégagements et la cuisine. 3,10 cf coupe projet*
- *Pourriez vous nous préciser la hauteur sous linteau entre les dégagements et le réfectoire. 3,10 cf coupe projet*
- *Il y a une cloison amovible qui apparait sur le plan dans le réfectoire. Hors je ne vois pas d'imposte de prévu pour venir supporter cette cloison. Non elle n'existe plus je met a jour le plan*
- *Pourriez vous nous préciser le nombre de ferme métallique qui resteront apparentes dans le réfectoire. je ne sait pas car ce n'est pas accessible pour l'instant (place ba13)*

Cordialement

Laure BELLON

[16/12/2024 à 15:01:01] Bonjour,

le dossier ne comporte pas de DPGF. celui-ci est bien mentionné dans le CCTP, mais pas dans la liste des documents contenus dans le DCE.

Est-ce normal?

merci d'avance pour votre réponse.

Questions / Réponses

[19/12/2024 17:44:38] Bonjour

Il n'y a pas de DPGF, il faut répondre sur vos bordereaux de prix par rapport au CCTP.

Cordialement

Laure BELLON

[16/12/2024 à 13:39:49] Bonjour,

Je n'ai pas trouvé de DPGF dans votre dossier. Est-ce normal ?

Merci pour votre réponse.

Cordialement,

Mme BECHATA Samia

SAS SECABAT

[19/12/2024 17:44:24] Bonjour

Il n'y a pas de DPGF, il faut répondre sur vos bordereaux de prix par rapport au CCTP.

Cordialement

Laure BELLON

[13/12/2024 à 09:17:13] bonjour

pouvons nous avoir la localisation du TGBT existant ?

cdt

[19/12/2024 17:43:46] Bonjour

Après renseignement le TGBT général est dans la salle de classe à côté de la maison d'habitation. Il n'était pas possible de faire de visite.

Cordialement

Laure BELLON

[13/12/2024 à 08:53:50] lot 4 menuiserie extérieure

Suite à la visite des lieux, pouvez-vous préciser quelques points:

1/ la pose est prévue en feuillure existante, les habillages d'ébrasements intérieurs sont ils à la charge du plaquiste ?

2/ le CCTP ne précise pas s'il faut prévoir des montants/traverses dans les châssis ou des petits bois dans le double vitrage

Questions / Réponses

[19/12/2024 17:41:10] Bonjour,

1/ la pose est prévue en feuillure existante, les habillages d'ébrasements intérieurs sont ils à la charge du plaquiste ? oui

2/ le CCTP ne précise pas s'il faut prévoir des montants/traverses dans les châssis ou des petits bois dans le double vitrage. petit bois sur le vitrage je le précise dans le CCTP

Cordialement

Laure BELLON

[12/12/2024 à 16:52:19] Bonjour,

Concernant les effectifs dans le réfectoire, devons-nous partir sur le nombre de 74 personnes indiqué sur le plan ou sur le nombre de places assises dessinées à savoir 84 ?

De plus, merci de nous indiquer le nombre de personnes à prévoir dans la salle périscolaire pour le calcul du débit de la CTA.

Cordialement,

[19/12/2024 17:39:55] Bonjour

Il faut partir sur 84 places comme sur le plan

Cordialement

Laure BELLON

[11/12/2024 à 10:47:02] bonjour

ou est le coffret télécom pour passer les 3 fourreaux 42 ?

cdt

[08/01/2025 14:13:26] Le coffret telecom est dans une classe désaffecter de l'école

Cordialement

Laure BELLON

[11/12/2024 à 10:05:15] bonjour

sur le CCTP il est demandé d'alimenter la nouvelle armoire depuis l'armoire existante du bâtiment dans l'entrée, le tableau est alimenté en mono et nous avons des alimentations en tetra dans la cuisine que devons nous prévoir ?

cdt

Questions / Réponses

[08/01/2025 14:12:02] *Oui il faudra prévoir du Tetra pour la cuisine*

Cordialement

Laure BELLON

[11/12/2024 à 10:02:18] *bonjour*

pouvons nous avoir le DPGF elec en XLS ?

cdt

[19/12/2024 17:37:04] *Bonjour*

Il n'y a pas de DPGF, il faut répondre sur vos bordereaux de prix par rapport au CCTP.

Cordialement

Laure BELLON