

REGISTRE DES QUESTIONS

INFORMATIONS CONCERNANT L'ANNONCE

Collectivité :	Ville d'Epernay
Type d'annonce :	Avis d'appel à la concurrence
Type de procédure :	Procédure adaptée ouverte pour les travaux compris entre 90 000 euros HT et 5 538 000 euros
Référence :	2024-34CC
Date de mise en ligne :	Le mardi 23 juillet 2024 à 14:00:01
Date de clôture :	Le mercredi 25 septembre 2024 à 12:00:00
Titre :	2024-34CC TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE CRECHE ZONE DITE « DES CRAYERES » A EPERNAY
Descriptif :	La consultation concerne des travaux pour la construction d'une crèche. Les prestations sont réparties en 18 lot(s). Cette consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social dont le détail est indiqué dans le CCAP.

REGISTRE DES QUESTIONS / REPONSES REPONDUES

Questions / Réponses

[12/09/2024 à 17:57:58] Les annexes jointes demandant les produits employés doivent elles être jointe obligatoirement ?

Les fiches techniques de l'ensemble des produits suffisent ils ?

[13/09/2024 08:41:17] QUESTION: Les annexes jointes demandant les produits employés doivent elles être jointe obligatoirement ?

Les fiches techniques de l'ensemble des produits suffisent ils ?

REPONSE: Pour les lots 01, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14 et 18: L'annexe « Liste des matériels / produits » doit être complétée et remise avec le pièces de l'offre. Les fiches techniques doivent également être jointes à l'appui du mémoire technique (voir l'article 6.2 du Règlement de la Consultation (RC))

</i>Fichier envoyé en pj : A_01_MP_2024-34CC_RC.pdf</i>

[12/09/2024 à 14:57:15] Lot 6 SERUURERIE

QUESTION Poste 1.1 b) - l'habillage en linteau au dessus de la porte du local déchets doit-il être CF 1/2 H ?

QUESTION Poste 5.3 - Quel lot doit le led IGUZZINI ?

Questions / Réponses

[16/09/2024 15:11:37] Lot 6 serrurerie

QUESTION Poste 1.1 b) - l'habillage en linteau au dessus de la porte du local déchets doit-il être CF 1/2 H ?

REPONSE: L'habillage du linteau n'a pas besoin d'être coup feu. Le coup feu est géré entre le béton du GO et la porte posée en applique.

QUESTION Poste 5.3 - Quel lot est en charge du led IGUZZINI ?

REPONSE: La luminaire est à chiffrer par le Lot 16 Electricité.

[12/09/2024 à 11:45:47] Lot 06 dans le carnet de détail il est prescrit en PSE un portail coulissant sur espace entrée, mais aucune description au niveau du CCTP et aucune mention désignant cette prestation sur l'acte d'engagement, que devons-nous comprendre?

[16/09/2024 15:06:48] Lot 6 Serrurerie

QUESTION: Lot 06 dans le carnet de détail il est prescrit en PSE un portail coulissant sur espace entrée, mais aucune description au niveau du CCTP et aucune mention désignant cette prestation sur l'acte d'engagement, que devons-nous comprendre?

REPONSE: Le portail coulissant ne relève pas du Lot 6 Serrurerie.

La réalisation de la PSE1 "Portail coulissant" est attribuée au titulaire du Lot 5 "Menuiserie extérieure bois - Vitrerie - Protection solaire", tel qu'il est indiqué dans le Règlement de la Consultation (RC), au plan du RDC et dans le CCTP du Lot 05.

Cordialement,

Direction Marchés Publics

[12/09/2024 à 10:50:08] Lot 6 Serrurerie

Merci de nous adresser le descriptif du poste 4.4 ou tout au moins une photographie de l'existant.

Questions / Réponses

[16/09/2024 15:38:18] QUESTION: Merci de nous adresser le descriptif du poste 4.4 ou tout au moins une photographie de l'existant.

REPONSE: Un document contenant des photos du poste 4.4 Clôture dito existante en acier galvanisé est ajouté au DCE.

Les candidats au lot 6 sont invités à venir le télécharger: Pour ce faire, il est nécessaire de procéder ainsi :

- Se rendre sur notre profil acheteur : <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=32587>
- Cliquer sur "Télécharger le dossier de consultation"
- Il vous est demandé : Souhaitez-vous télécharger le dossier de consultation complet ou seulement certains fichiers ?
- Cliquer sur : Filtrer les documents
- Sélectionner le fichier : PHOTOS_Lot6_Poste4.4_Clôture_existante_AcierGalvanisé

Fichier envoyé en pj : PHOTOS_Lot6_Poste4.4_Clôture_existante_AcierGalvanisé.pdf

[12/09/2024 à 10:49:07] Lot 6 Merci de nous adresser le plan de masse afin de localiser exactement l'implantation de cette construction.

[16/09/2024 15:18:45] Bonjour,

Suite à la question d'un candidat, le PLAN DE MASSE EST AJOUTE AU DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES (DCE).

Les candidats sont invités à venir le télécharger: Pour ce faire, il est nécessaire de procéder ainsi :

- Se rendre sur notre profil acheteur : <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=32587>
- Cliquer sur "Télécharger le dossier de consultation"
- Il vous est demandé : Souhaitez-vous télécharger le dossier de consultation complet ou seulement certains fichiers ?
- Cliquer sur : Filtrer les documents
- Sélectionner le fichier : MP_2024-34CC_PLAN MASSE PC

Fichier envoyé en pj : MP_2024-34CC_PLAN MASSE PC.pdf

[10/09/2024 à 16:51:36] Peut-on avoir des détails plans concernant les clôtures et portillons article 4.1?

Les clôtures actuelles au niveau de l'école Crayère sont des clôtures grillagées, confirmer ce choix pour l'article 4.4 car description différente, sinon envoyer un plan de détail.

Questions / Réponses

[13/09/2024 08:49:56] AJOUT D'UN PLAN DE DETAIL T11 - CLÔTURE

_QUESTION: Peut-on avoir des détails plans concernant les clôtures et portillons article 4.1?

_REPONSE: Le descriptif et le plan des niveaux sont suffisamment détaillés. Néanmoins, un détail est jouté ce jour au DCE (T11)

Vous êtes invités à venir le télécharger: Pour ce faire, il est nécessaire de procéder ainsi :

- Se rendre sur notre profil acheteur : <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=32587>

- Cliquer sur "Télécharger le dossier de consultation"

- Il vous est demandé : Souhaitez-vous télécharger le dossier de consultation complet ou seulement certains fichiers ?

- Cliquer sur : Filtrer les documents

- Sélectionner le fichier : MP_2024-34CC_T11_CLOTURE_INTERIEURE

_QUESTION: Les clôtures actuelles au niveau de l'école Crayère sont des clôtures grillagées, confirmer ce choix pour l'article 4.4 car description différente, sinon envoyer un plan de détail.

_REPONSE: Les clôtures de la position 4.4 sont à faire dito clôtures existantes de l'école.

*
</i>Fichier envoyé en pj : MP_2024-34CC_T11_CLOTURE_INTERIEURE.pdf</i>*

[04/09/2024 à 17:02:34] Lot 08 - Menuiserie intérieure bois – Parquet - Mobiliers

Il est noté à la page 9 du CCTP au paragraphe "clés" que le lot "menuiserie intérieure bois" doit fournir les poignées pour l'ensemble des portes de l'opération.

Pouvez-vous me confirmer qu'il s'agit d'une erreur et que les lots 05 et 06 fourniront leur propres poignées?

Organigramme - Pouvez-vous me confirmer que chaque entreprise concernée prendra en charge le coût des cylindres de ses blocs portes ?

Article 1.5 - Porte coulissante en 2 parties entre lieu de vie petits et multi-accueil

Suivant le CCTP il est question d'une porte à 2 parties de 3,15 x (1,05+1,25) m de hauteur.

Suivant le plan il est question d'une cloison haute et d'une cloison basse.

Quelle est la hauteur à prendre en compte pour chaque partie?

Questions / Réponses

[11/09/2024 16:28:26] Questions/réponses LOT 8 Menuiserie intérieure bois – Parquet - Mobiliers

QUESTION: Il est noté à la page 9 du CCTP au paragraphe "clés" que le lot "menuiserie intérieure bois" doit fournir les poignées pour l'ensemble des portes de l'opération.

Pouvez-vous me confirmer qu'il s'agit d'une erreur et que les lots 05 et 06 fourniront leur propres poignées?

REPONSE: Oui, nous confirmons uniquement les poignées des portes du présent lot

QUESTION Organigramme - Pouvez-vous me confirmer que chaque entreprise concernée prendra en charge le coût des cylindres de ses blocs portes ?

RÉPONSE: Non l'ensemble des cylindres sont à la charge du Lot 8 Menuiserie intérieure bois. Attention les cylindres pour l'ensemble de l'opération proviendront obligatoirement d'un même fabricant. A ce titre, l'entreprise du présent lot prévoira pour l'ensemble des ouvrages, l'ensemble des frais et conséquences nécessaires, relative à cette contrainte

QUESTION: Article 1.5 - Porte coulissante en 2 parties entre lieu de vie petits et multi-accueil

- Suivant le CCTP il est question d'une porte à 2 parties de 3,15 x (1,05+1,25) m de hauteur.

- Suivant le plan il est question d'une cloison haute et d'une cloison basse.

Quelle est la hauteur à prendre en compte pour chaque partie?

REPONSE: Il s'agit bien d'une porte ou d'une cloison coulissante en deux parties (c'est une question lexicale sans incidence sur le fond). L'hauteur de l'ensemble est bien de 2,30m, avec une partie basse de 1,05m et une partie haute de 1,25m de hauteur. Il y a bien un imposte pleine en plâtrerie, avec une arase inférieur de 2,30m, comme il est indiqué sur la page 4 et 5 du détail T_01. Par contre, la largeur à couvrir avec l'élément coulissant est de 3,30m et non 3,15m.

[03/09/2024 à 10:14:55] Suite à votre réponse concernant la Réponse collective donnée le 19/08/2024 pour

QUESTION 1 : Concernant le lot 09 Faut il prévoir une barrière anti-remontée d'humidité ?

Oui à prévoir sur dalle (pas ceux posés sur chape)

Merci de bien vouloir nous donner les localisations des zones dalle et chape afin de ne pas faire d'erreur dans la barrière anti-remontée d'humidité.

Questions / Réponses

[04/09/2024 10:05:04] 2024-34CC TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE CRECHE ZONE DITE « DES CRAYERES » A EPERNAY

QUESTION: Merci de bien vouloir nous donner les localisations des zones dalle et chape afin de ne pas faire d'erreur dans la barrière anti-remontée d'humidité.

REPONSE: Les différentes réservations de sol sont indiqués dans le plan de structure ST01_DCE2_PLN_AGO_2024-07-16 (C_02_STRUCTURE). De plus, un plan de repérage des chapes est annexé au CCTP du lot 10 Chape.

Cordialement,

DIRECTION MARCHES PUBLICS

</i>Fichier envoyé en pj : Plan_reperage_chapes.pdf</i>

[29/08/2024 à 10:16:10] Bonjour,

Nous relevons une incohérence entre le CCTP et la DPGF: Disjoncteur d'abonné 4X100A au CCTP 3.4.1 annoncé en 160A 45kA au DPGF A.4.1.

Merci de préciser lequel est à prendre en compte

[04/09/2024 10:23:20] Lot ELECTRICITE Disjoncteur d'abonné 2024-34CC TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE CRECHE ZONE DITE « DES CRAYERES » A EPERNAY

QUESTION: Nous relevons une incohérence entre le CCTP et la DPGF: Disjoncteur d'abonné 4X100A au CCTP 3.4.1 annoncé en 160A 45kA au DPGF A.4.1.

Merci de préciser lequel est à prendre en compte.

REPONSE: Il s'agit de prendre en considération les objectifs du CCTP, soit 100A 4P différentiel avec déclencheur électronique.

La DPGF est modifié en conséquence. Nous vous invitons à venir la télécharger.

Pour ce faire, il est nécessaire de procéder ainsi :

- Se rendre sur notre profil acheteur : <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=32587>
- Cliquer sur "Télécharger le dossier de consultation"
- Il vous est demandé : Souhaitez-vous télécharger le dossier de consultation complet ou seulement certains fichiers ?
- Cliquer sur : Filtrer les documents
- Sélectionner le dossier zippé : D_Lot16_CCTP_DPGF_modifiée

</i>Fichier envoyé en pj : MP_2024-34CC_Lot16_DPGF_ELECTRICITE_modifiée.xlsx</i>

[26/08/2024 à 10:18:53] QUESTION 2 : Concernant le lot 10, vous ne souhaitez pas de chape liquide. Nous travaillons avec la chape fluide ciment cemexa dosée a 350 kg ? Est-ce accepté ?

Questions / Réponses

[30/08/2024 15:29:36] QUESTION 2 : Concernant le lot 10, vous ne souhaitez pas de chape liquide. Nous travaillons avec la chape fluide ciment cemexa dosée a 350 kg ? Est-ce accepté ?

REPONSE QUESTION 2 : Une chape fluide est admise si elle est sous avis technique et compatible avec les autres ouvrages, notamment avec le plancher chauffant. Par contre, les chapes avec forme de pente ne sont pas réalisables avec une chape liquide ; pour ces ouvrages en particulier, vous ne pourrez pas répondre avec le produit cité ci-dessus.

Cordialement,

DIRECTION MARCHES PUBLICS

[05/08/2024 à 15:31:01] QUESTION 1 : Concernant le lot 09 - Faut'il prévoir une barrière anti-remontée d'humidité ?

[19/08/2024 17:15:58] QUESTION 1 : Concernant le lot 09 - Faut'il prévoir une barrière anti-remontée d'humidité ?

REPONSE QUESTION 1 : Nous vous confirmons qu'une barrière anti-remontée d'humidité est à prévoir sous les sols souples posés directement sur dalle (pas sur ceux posés sur chape).

En ce sens, nous vous informons que les pièces techniques et financières relatives au lot n°9 sont modifiées afin de prendre en compte la prestation.

Le dossier zippé comprenant les éléments est remplacé sous le nommage suivant :
D_Lot9_CCTP_DPGF_Annexe_modifié.

Nous vous invitons à venir télécharger les documents corrigés dans vos meilleurs délais.

Pour ce faire, il est nécessaire de procéder ainsi :

- Se rendre sur notre profil acheteur : <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=32587>
- Cliquer sur "Télécharger le dossier de consultation"
- Il vous est demandé : Souhaitez-vous télécharger le dossier de consultation complet ou seulement certains fichiers ?
- Cliquer sur : Filtrer les documents
- Sélectionner le dossier zippé.

Cordialement,

DIRECTION MARCHES PUBLICS